

マンション 芦屋 830 万円
朝日ヶ丘レックスマンション2号棟
 所在：芦屋市朝日ヶ丘町
 交通：JR「芦屋」駅徒歩10分
 「芦屋市民プール」徒歩2分
 専有面積：69.00㎡ バルコニー：7.5㎡
 構造：RC造7階建1階
 建築：昭和48年9月
 管理費等：20,750円
 現況：居住中

新価格

★1階につき
 専用庭あり
 ★南西角部屋！
 ★南向きバルコニー
 ★陽当り良好

内覧予約受付中



マンション 阪神 芦屋 1,200 万円
芦屋パレスハイツ
 所在：芦屋市平田町
 交通：阪神「芦屋」駅徒歩7分
 専有面積：67.1㎡ バルコニー：5.6㎡
 構造：鉄筋コンクリート造7階建2階
 建築：昭和44年3月 管理費等：25,070円
 現況：空室

★専有面積67.1㎡
 ★ペット飼育可(規約有)
 ★2DKに変更可能
 ★第1種低層地域内であるため、
 閑静な住宅街です。

即日内覧可能



マンション 阪神 西宮 1,998 万円
オリーブハイツ西宮
 所在：西宮市和上町
 交通：阪神「西宮」駅徒歩4分
 専有面積：64.02㎡ バルコニー：13.94㎡
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造12階建6階
 建築：昭和53年10月
 管理費等：28,930円 現況：空室

広告初登場

令和2年3月リフォーム完成

★北西角部屋につき
 陽当り・眺望良好
 ★5階につき西宮市内を
 望む眺望有り

即日内覧可能



マンション 阪神 打出 3,398 万円
芦屋春日コーポラスC棟
 所在：芦屋市春日町
 交通：阪神「打出」駅徒歩7分
 専有面積：101.51㎡ バルコニー：18.74㎡
 構造：鉄筋コンクリート造階建5階3階部分
 建築：昭和55年2月
 管理費等：22,589円
 現況：空室

広告初登場

令和2年10月
 リフォーム完成

★南東向きにつき
 陽当り良好
 ★南側は春日公園の眺望有り

即日内覧可能



マンション 芦屋 3,698 万円
フィル・グリーン芦屋
 所在：芦屋市翠ヶ丘町
 交通：JR「芦屋」駅徒歩11分
 専有面積：74.81㎡ バルコニー：7.80㎡
 構造：鉄筋コンクリート造5階建5階
 建築：平成6年7月
 管理費等：26,830円
 現況：空室

広告初登場

令和2年10月
 リフォーム完成

★南向きにつき
 陽当り良好
 ★敷地内駐車場有り

即日内覧可能



戸建 阪神 芦屋 1,650 万円
 所在：芦屋市呉川町
 交通：阪神「芦屋」駅徒歩12分
 土地面積：60.47㎡ 延床面積：78.31㎡
 構造：木・RC造瓦葺3階建
 建築：昭和60年11月
 現況：賃貸中(95,000/月)

★陽当り良好

平成31年4月一部リフォーム済
 平成29年に2階便器交換

★掘り込み車庫あり！
 (サイズによる制限があります)

案内予約受付中



戸建 阪神 打出 3,030 万円
 所在：芦屋市春日町
 交通：阪神「打出」駅徒歩6分
 土地面積：50.74㎡ 建延面積：72.16㎡
 構造：鉄骨造ストレート葺3階建
 建築：平成8年5月 現況：居住中

新価格

★平成8年5月築
 ★室内丁寧にお使いです
 ★車庫あり(ハイルーフ駐車可能)
 ★給湯器・浴室暖房・外壁一部塗装
 (2018年実施)

内覧予約受付中



戸建 阪神 打出 3,880 万円
 所在：芦屋市打出町
 交通：阪神「打出」駅徒歩2分
 土地面積：60.51㎡ 建延面積：98.01㎡
 構造：鉄骨造ストレート葺3階建
 建築：平成20年5月 現況：居住中

★平成20年建築の
 鉄骨造3階建
 ★阪神「打出」駅
 徒歩2分

★室内丁寧にお使いです
 ★近隣商業地域
 ★建物面積98.01㎡の
 4LDK

内覧予約受付中



戸建 阪神 西宮 4,680 万円
 所在：西宮市常盤町
 交通：阪神「西宮」駅徒歩7分
 土地面積：105.53㎡ 建延面積：86.39㎡
 構造：木造2階建
 建築：昭和60年9月 現況：居住中

安井小学校

【3線3駅利用可能】

- 阪神西宮駅 徒歩7分
- JRさくら夙川駅 徒歩8分
- 阪急夙川駅 徒歩12分

★カースペース有
 ★南向き

内覧予約受付中

【リフォーム履歴】

- ・2015年8月：ユニットバス交換、洗面台交換
- ・2013年6月：給湯器交換
- ・2008年10月：リビング増築、キッチン新調、
 カップボード設置



戸建 阪急 夙川 5,980 万円
 所在：西宮市柏堂西町
 交通：阪急「夙川」駅徒歩13分
 「柏堂町」徒歩11分
 土地面積：218.84㎡
 建延面積：109.20㎡
 構造：木造合金メッキ鋼板葺2階建
 建築：令和元年7月 現況：居住中

★並列駐車2台可
 ★令和元年7月築の
 注文邸宅です

★土地約66坪
 ★室内大変丁寧にお使いです

内覧予約受付中



【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい！】**グラン・ステージが直接買取！**

- ① 仲介手数料は不要です
- ② 最短2日で売却可能(現金化できます)
- ③ ご近所に知られることなく売却できます
- ④ そのままで買取します
- ⑤ 売却後のトラブル一切なし
- ⑥ お引き渡し時期も柔軟に対応致します

3名募集!!
 お近くの地域の戸建てに
 チラシを投函するお仕事です。
 空いた時間や毎日のウォーキングと
 ともいかがでしょうか？
 お気軽にお問い合わせください。

**ポストイング
 スタッフ募集**

フリーダイヤル 0120-358-525

