

# グラン・ステージ特選物件

**マンション**

**阪急**

**夙川**

★所在：西宮市大谷町  
 ★交通：阪急「夙川」駅徒歩13分  
 ★専有面積：158.35㎡  
 ★バルコニー：18.18㎡  
 ★構造：RC造5階建2階  
 ★建築：平成3年12月  
 ★管理費等：53,875円 ★現況：居住中

価格 **6,300** 万円

**ヴェルビュー夙川**

南西角部屋につき、  
陽当り・通風良好♪





☆広々とした浴室には窓があります  
 ☆室内大変丁寧に  
 お使いです

**内覧予約受付中**

**戸建**

**阪急**

**芦屋川**

★所在：芦屋市松ノ内町  
 ★交通：阪急「芦屋川」駅徒歩4分  
 ★土地面積：71.94㎡ ★延床面積：80.43㎡  
 ★構造：木造瓦葺2階建  
 ★建築：昭和55年11月  
 ★現況：空家

価格 **4,080** 万円

土地21.7坪  
閑静な住宅街です  
住宅用地としても可能





☆JR「芦屋」徒歩4分  
 ☆2線アクセス可能

**即日内覧可能**

**戸建**

**阪急**

**甲東園**

★所在：西宮市上甲東園一丁目  
 ★交通：阪急「甲東園」駅徒歩7分  
 ★土地面積：388.24㎡ **広告初登場**  
 ★延床面積：173.10㎡  
 ★構造：木造瓦葺2階建  
 ★建築：平成21年5月 ★現況：空家

価格 **13,000** 万円

★土地約117坪、建物約52坪  
 ★平成21年建築  
 ★閑静な低層住宅地に建つ邸宅





即日内覧可能

**駐車スペース4台可能**

**新築戸建**

**阪急**

**苦楽園口**

★所在：西宮市深谷町  
 ★交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩14分  
 ★土地面積：101.96㎡  
 ★建延面積：103.31㎡  
 ★構造：木造ガルバリウム鋼板葺3階建  
 ★建築：平成30年8月末予定 現況：未完成

価格 **5,080** 万円

★閑静な住宅街です  
 ★周辺は生活施設も充実





夙川小学校区

**即日ご案内可能**

お問い合わせ

0120-358-525

FreeDial

TEL:0798-36-5525

FAX:0798-34-6699

当社案内図



**グラン・ステージ株式会社**

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は平成30年7月31日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介●広告有効期限/平成30年8月31日  
 ●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご参照ください。