

戸建
阪急 苦楽園口

6,180万円

2018年
10月建築

即日内覧可能

所在：西宮市深谷町
交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩14分
土地面積：101.96㎡ 建延面積：103.31㎡
構造：木造合金メッキ鋼板葺き3階建
建築：平成30年10月
現況：空家



3階南向きバルコニー
広々6.1帖!



■ 夙川小学校 校区
周辺は生活施設が充実している
閑静な住宅街です

マンション
阪神 香櫨園

3,690万円

ダイアパレスロイヤル香櫨園

所在：西宮市弓場町
交通：阪神「香櫨園」駅徒歩8分
専有面積：116.13㎡ テラス面積：7.74㎡
構造：RC造5階建1階
建築：平成3年1月 現況：居住中
管理費等：30,940円/月



新物件

■ 全室採光、角部屋で陽当たり良好
■ ユーティリティルーム有り
■ 独立型キッチン
■ 南向きワイドリビング
約44㎡専用庭

平成24年
室内一部リフォーム済

◆ ガスコンロ交換
◆ 洗面化粧台交換
◆ 給湯器交換
◆ 洋室カーペット貼替
◆ 各部屋のクロス貼替
◆ リビングダイニング廊下のフローリング貼替

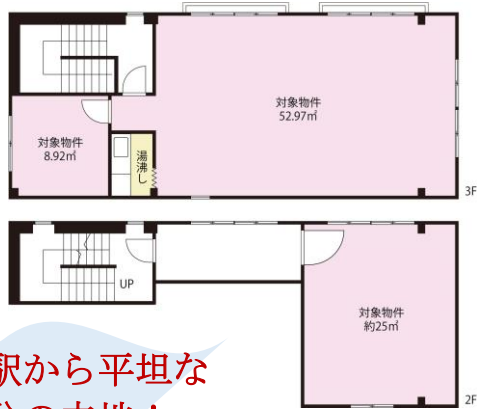
貸店舗・事務所
阪急 夙川

22万円/月
礼金66万円
敷金22万円

所在：西宮市久出ヶ谷町
交通：阪急「夙川」駅徒歩6分
専有面積：約86.89㎡ 建築：昭和62年10月
構造：鉄骨造スレート葺3階建2.3階部分



越木岩筋に
面する
貸店舗・事務所



★業種・条件はご相談下さい

★阪急「夙川」駅から平坦な道のりを徒歩6分の立地!

戸建
阪急 塚口

6,980万円

内覧予約受付中

所在：尼崎市塚口町一丁目
交通：阪急「塚口」駅徒歩5分
土地面積：132.88㎡ 建延面積：170.75㎡
構造：木造3階建 建築：平成14年1月
現況：空家

★阪急「塚口」駅 徒歩5分

令和3年7月
室内一部リフォーム済



★第1種低層住居
専用地域内に立地
★建物170.75㎡
4SLDKの間取り
土地約40坪 建物約51坪

当社売主
仲介手数料不要

戸建
阪急 甲陽園

6,580万円

未入居物件
新築

所在：西宮市甲陽園山王町
交通：阪急「甲陽園」駅徒歩8分
土地面積：385.68㎡ 建延面積：144.18㎡
構造：木造2階建 建築：令和2年2月
現況：新築後未入居

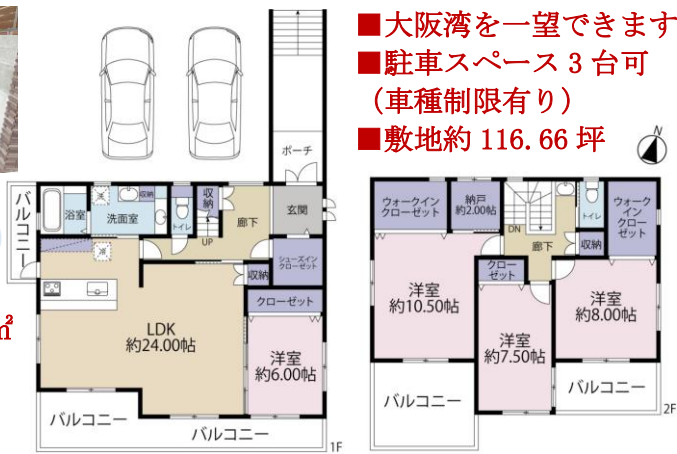


■ 大阪湾を一望できます
■ 駐車スペース3台可
(車種制限有り)
■ 敷地約116.66坪



即日
内覧可能

■ 建物144.18㎡
4SLDK+2WIC
■ 駅まで
徒歩8分の立地



マンション
阪神 芦屋

1,180万円

所在：神戸市東灘区深江南町1丁目
交通：阪神「芦屋」駅徒歩9分
専有面積：77.88㎡ 構造：RC造6階建5階
建築：昭和40年1月
現況：空室 管理費等：25,300円

浜芦屋マンション



★ 南向き陽当たり良好
★ 5・6階のメゾネットタイプ
★ 眺望良好
★ 無償の物置付

◆ 5F：36㎡
◆ 6F：41.88㎡
◆ 駐車場空き有

即日
内覧可

戸建
JR 芦屋

3,198万円

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅バス5分
「岩園幼稚園前」徒歩5分
土地面積62.87㎡ 建延面積：79.07㎡
構造：木造一部RC3階建
建築：平成16年10月 現況：空家



2021年6月
リフォーム済

車庫
1台

ポスティング スタッフ募集

3名募集!!

お近くの地域の戸建てに
チラシを投函するお仕事です。
空いた時間や毎日のウォーキングと
ともにいかがでしょうか? お気軽にお問い合わせください。



グラン・ステージが直接買取!

西宮・芦屋地域の物件
買取はお任せ下さい!

- ① 仲介手数料は不要です
- ② 最短2日で売却可能(現金化できます)
- ③ ご近所に知られることなく売却
できます
- ④ そのままで買取します
- ⑤ 売却後のトラブル一切なし
- ⑥ お引き渡し時期も柔軟に対応
致します

