阪

苦楽園口

6月16日(土)・17日(日) PM1:00~PM5:0

7.180<sub>万円</sub>

現地

所在:西宮市苦楽園二番町7-26

交通: 阪急「苦楽園口」駅バス 12 分停徒歩 4 分

土地面積:309.7 m² 建延面積: 188.24 m² 構造:木造瓦葺2階建

建築:平成17年9月 現況:空家



◇リビング・浴室からの 夜景は綺麗です

建

R

屖



洋室 約8.3帖

2 F

価格





☆住友林業2×4施工の注文建築 ☆室内大変綺麗にお使いです

> 西宮市内を見渡す眺望 駐車スペースは2台

## 即日内覧可能

J

★所在:芦屋翠ヶ丘町

1 F

★交通: JR「芦屋」駅徒歩 11 分

洋室 約10.9帖

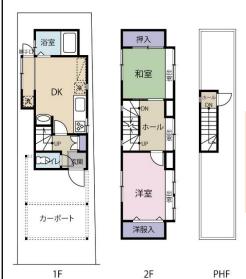
洋室 約6.3帖

★土地面積: 47.46 m<sup>2</sup>

★延床面積:58.92 m<sup>2</sup> ★構造:木・軽量鉄骨造ストレート葺3階建

★建築:平成7年3月 ★現況:賃貸中

価格



賃料:月額 78,000 円 にて賃貸中

年額:936,000円

閑静な住宅街です 平成7年3月築 駐車場スペース有り 建

阪 急

芦屋川

★所在: 芦屋市奥池町

★交通:阪急「芦屋川」駅バス利用 15分 「東おたふく山登山口」停徒歩1分

★土地面積:658.66 m<sup>2</sup>

★延床面積: 231.23 m<sup>2</sup>

☆三菱地所ホームの注文建築

★構造:木造ストレート葺2階建

★建築:平成9年12月 ★現況:空家

☆土地約 199 坪·建物約 69 坪

## 平成 29 年 9 月リフォーム完成済

- ●システムバス新調 ●トイレ2ヶ所新調
- ●洗面台新調 ●クロス全面張替
- ●外壁屋根塗装·防止工事 ●一部CF張替
- ●1 階洋室カーペット張替 ●和室畳表替
- ●ふすま・障子張替...etc





約11 25帖



 $0120 \text{-} 358 \text{-} 525 \, \text{TEL:} 0798 \text{-} 36 \text{-} 5525 \, \text{FAX:} 0798 \text{-} 34 \text{-} 6699 \, \text{} 6699 \, \text{FAX:} 0798 \text{-} 34 \text{-} 6699 \, \text{-}$ 



〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~

●上記の物件は平成30年6月12現在のものです。 その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があり ます。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数科及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介●広告有効期限/平成 30 年 7 月 12 日 ●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <a href="http://www.grandstage.net">http://www.grandstage.net</a> をご参照ください。

■当社案内図 さくら夙川駅
JR神戸線 至神戸 国道2号線 西宮駅 駐車場完備