

阪急 価格 930 万円
苦楽園口 マンション
 西宮市神垣町
 シーアイマンション第三夙川
 阪急：苦楽園口駅 徒歩15分
 専有面積：77.50㎡
 バルコニー：9.30㎡
 構造：RC造7階建2階
 建築：昭和49年5月
 管理費等：30,310円
 現況：空家
 ☆平成28年11月リフォーム済
 ・洗面化粧台新調・トイレウォッシュレット新調・洗濯パン新調
 ・クロス張替・CF張替、等々
新価格!
即日内覧可能!



阪神 価格 980 万円
夙川 マンション
 西宮市高塚町
 ニュー夙川マンション
 阪神：夙川駅 徒歩12分 **新価格**
 専有面積：65.93㎡
 バルコニー：3.96㎡
 構造：RC造8階建2階
 建築：昭和43年8月
 管理費等：31,030円
 現況：空家
 ☆平成28年2月室内改装済み
 ・全室全面クロス張替
 ・デザイン施工・洗濯防止パン新調
 ・フローリング張替・洗面化粧台新調
 ・テレビモニター付インターホン設置
 システムキッチン新調、等々
即日内覧可能



阪急 価格 1,880 万円
夙川 マンション
 西宮市柏堂町
 夙川台サンハイツB棟
 阪急：夙川駅 バス12分 徒歩5分
 専有面積：115.10㎡
 バルコニー：55.60㎡
 構造：RC造7階建2階
 建築：昭和49年4月
 管理費等：30,040円
閑静な住宅街
 ☆ペット飼育可(規約有)
 ☆ルーフバルコニー 約5.5・6㎡
 ☆南向きにつき陽当り 通風良好
 ☆平成26年3月 全面リフォーム済
即日内覧可能



阪神 価格 1,890 万円
打出 マンション
 芦屋市大東町
 シーサイドコーポ芦屋
 阪神：打出駅 徒歩10分 **広告初登場**
 専有面積：75.60㎡
 バルコニー：6.30㎡
 構造：RC造8階建4階
 建築：昭和48年9月
 管理費等：24,230円
 現況：空家
 ☆平成29年5月全面リフォーム済
 ・浴室新調・畳・換気扇・トイレ新調
 ・システムキッチン新調・洗面台新調
 ・クロス全面張替・建具新調
 フロアリング張替
 ☆トラッキングルーム付
 ☆専用使用権無料
 ☆陽当り・通風良好
即日内覧可能



JR 価格 3,180 万円
芦屋 マンション
 芦屋市朝日ヶ丘町
 ロイヤルパーク芦屋2
 JR：芦屋駅 徒歩18分 **広告初登場**
 専有面積：77.16㎡
 バルコニー：12.79㎡
 構造：RC造8階建6階
 建築：平成9年12月
 管理費等：17,310円
 現況：空家
 ☆6階部分につき 陽当り、眺望良好
 ☆契約後、売主にて 改装着工予定
即日内覧可能



阪神 価格 3,580 万円
打出 マンション
 芦屋市浜町
 芦屋浜町アーバンプラザ
 阪神：打出駅 徒歩11分 **南向き陽当り良好**
 専有面積：146.12㎡
 バルコニー：16.93㎡
 構造：RC造5階建2階
 建築：平成2年11月
 管理費等：33,610円
 現況：空家
 ☆ペット飼育可(規約有)
 ☆全面リフォーム済
即日内覧可能



広告初登場 即日内覧可能
 専有面積：146.12㎡
 バルコニー：16.93㎡
 構造：RC造5階建2階
 建築：平成2年11月
 管理費等：33,610円
 現況：空家
 ☆敷地内駐車場あり
 ☆管理員常駐
即日内覧可能



阪神 価格 3,980 万円
芦屋 マンション
 芦屋市川西町
 リーベスト芦屋川
 阪神：芦屋駅 徒歩7分 **新価格**
 専有面積：74.56㎡
 バルコニー：6.37㎡
 構造：RC造10階建1階
 建築：平成12年3月
 現況：空家
 ☆4面開口プラン!!
 ☆空家の為 即入居可能!
 ・平成28年10月リフォーム済
 ・システムキッチン新設
 ・洗面化粧台新設、等々
即日内覧可能



阪神 価格 580 万円
香櫨園 テラスハウス
 西宮市川西町
 阪神：香櫨園駅 徒歩4分 **広告初登場**
 土地：41.84㎡ 延床：51.82㎡
 構造：木造2階建
 建築：昭和50年6月
 現況：空家
 ☆室内丁寧にお使いです
 ☆香櫨園駅徒歩4分
即日内覧可能



阪神 価格 4,190 万円
香櫨園 戸建
 西宮市泉町
 阪神：香櫨園駅 徒歩15分
 土地：90.55㎡ 延床：115.73㎡
 構造：鉄骨造3階建 **内覧予約受付中**
 建築：平成17年1月
 ☆地下約5帖の大型倉庫あり☆車2台駐車可能
 ☆目の前に公園があります☆屋上テラス有
即日内覧可能



阪急 価格 4,680 万円
苦楽園口 戸建
 西宮市城山
 阪急：苦楽園口駅 徒歩15分
 土地：157.49㎡ 延床：101.15㎡
 構造：軽量鉄骨造2階建 **即日内覧可能**
 建築：平成3年1月
 現況：空家<平成29年5月リフォーム済>
 ☆セキスイハイム施工
 ☆大社小学校まで徒歩4分
即日内覧可能



阪神 価格 10,900 万円
芦屋 戸建
 芦屋市川西町
 阪神：芦屋駅 徒歩16分☆土地約5.5坪
 土地：183.78㎡ 延床：143.20㎡
 構造：軽量鉄骨造2階建 **即日内覧可能**
 建築：平成18年5月
 現況：空家 ☆陽当り・通風・眺望良好
 ☆室内リフォーム済
 是非お家の中をご覧下さい
 ☆南向き・明るいお家です
即日内覧可能



阪急 価格 11,800 万円
苦楽園口 戸建
 西宮市松生町
 阪急：苦楽園口駅 徒歩5分 **広告初登場**
 土地：209.08㎡ <平成28年9月リフォーム済>
 延床：193.88㎡ ☆土地：約6.3坪 ☆建物：約5.8坪
 構造：木・RC造3階建 ☆リビングには暖炉あり
 建築：平成12年9月 ☆中庭、テラスがあり採光良好
 現況：空家
南向き区画 即日内覧可能



西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい! <お電話下さい!>
グラン・ステージが直接買取! 0120-358-525

仲介手数料は不要です
 不動産売却時に最も大きな額を占める仲介手数料。グラン・ステージによる直接買取なので、仲介手数料は不要です。
最短2日で売却可能(現金化できます)
 「相続で住宅を譲り受けたが、兄弟で誰も住む予定がなく分割する為、現金化して明確に分けたい」「住替えで新しい不動産を購入したいが、今住んでいる不動産を売れないと購入しづらい」など早期に売却することを優先する場合には最短2日で現金化できます!
近所に知られることなく売却できます
 「離婚が原因で売却するので、広告等されたくない」「住宅ローンの支払いが厳しくなって売却するので近所に知られたくない」などの売却は、弊社が即時に買取する為、買取前に近隣に広告する事がなく、近所に知られる事ありません。
そのまま買取します
 弊社はリノベーションを前提に買取しますので、どんな物件でもそのままの状態でも買取します。築年数、賃貸中など条件も問いません。また、家具の撤去等もご相談下さい。
売却後のトラブル一切なし
 不動産業者である弊社が買取りますので、売却後欠陥・瑕疵等があった場合でもお客様に一切ご迷惑おかけしません。
お引き渡し時期も柔軟に対応致します
 居住中の場合やお買替えのお客様の場合でも、お客様のご都合や条件に合わせてお引渡しの延長が可能です。