


阪急 価格 930 万円
苦楽園口 マンション
 西宮市神垣町
 シーアイマンション第三夙川
 阪急：苦楽園口駅 徒歩15分
 専有面積：77.50㎡
 バルコニー：9.30㎡
 構造：RC造7階建2階
 建築：昭和49年5月
 管理費等：30,310円
 現況：空家
 ☆平成28年11月リフォーム済
 ☆洗面化粧台新調・トイレウォシ
 ユレット新調・洗濯パン新調
 ・クロス張替・CF張替、等
新価格!
即日内覧可能!



JR 価格 1,380 万円
芦屋 マンション
 芦屋市朝日ヶ丘町
 芦屋山ノ手アーバンライフ
 JR：芦屋駅 バス9分 徒歩3分
 専有面積：65.24㎡
 バルコニー：6.76㎡
 構造：RC造7階建3階
 建築：昭和49年7月
 管理費等：14,460円
 現況：空家
 ☆平成29年1月
 ☆リフォーム済
 ☆ペット飼育可
即日内覧可能



阪急 価格 1,480 万円
甲陽園 マンション
 西宮市甲陽園本庄町
 日商岩井甲陽園マンション
 阪急：甲陽園駅 徒歩1分
 専有面積：53.33㎡
 構造：RC造6階建1階
 建築：昭和46年8月
 管理費等：15,900円
 現況：空家
広告初登場
 ☆平成29年2月
 ☆リフォーム済
 ☆「甲陽園駅」徒歩1分
 ☆専用庭と駐車スペース有
 (駐車場代はかかりません)
即日内覧可能



阪神 価格 1,860 万円
打出 マンション
 芦屋市南宮町
 打出アーバンライフ
 阪神：打出駅 徒歩3分
 専有面積：82.34㎡
 バルコニー：4.23㎡
 構造：SRC造10階建9階
 建築：昭和57年3月
 管理費等：23,460円
 現況：空家
 ☆9階部分につき
 眺望良好です
 ☆阪神「打出」駅
 徒歩4分です
 ☆閑静な住宅街です
即日内覧可能
 ☆南西角部屋



阪急 価格 1,880 万円
夙川 マンション
 西宮市柏堂町
 夙川台サンハイツB棟
 阪急：夙川駅 バス12分 徒歩5分
 専有面積：115.10㎡
 バルコニー：55.60㎡
 構造：RC造7階建2階
 建築：昭和49年4月
 管理費等：30,040円
広告初登場
 ☆ペット飼育可(規約有)
 ☆ルーフバルコニー
 約5.5・6㎡
 ☆南向きにつき陽当り
 通風良好
 (平成26年3月
 全面リフォーム済)
即日内覧可能



阪神 価格 2,580 万円
芦屋 マンション
 芦屋市竹園町
 セレッソコート芦屋竹園
 阪神：芦屋駅 徒歩7分
 専有面積：63.20㎡ バルコニー：31.75㎡
 構造：RC造11階建3階
 建築：平成20年10月
 管理費等：10,200円
 現況：空家
 ☆平成20年10月築マンション
 ☆広々とした三面バルコニー
 ☆三方角部屋
即日内覧可能



阪神 価格 1,490 万円
打出 テラスハウス
 芦屋市南宮町
 阪神：打出駅 徒歩9分
 土地：104.93㎡ 延床：68.85㎡
 構造：木造2階建
 建築：昭和60年12月
 ☆阪神「打出」
 駅徒歩9分!
即日内覧可能
 ☆駐車場2台
 可能!



阪神 価格 3,980 万円
打出 新築戸建
 芦屋市浜町
 阪神：打出駅 徒歩13分
 土地：76.39㎡ 延床：113.40㎡
 構造：木造3階建 建築：新築
新価格
 ☆建物約34坪
 ☆3SLDK
 ☆新築ならではの
 充実した設備
 をご覧ください



阪神 価格 4,190 万円
香櫨園 戸建
 西宮市泉町
 阪神：香櫨園駅 徒歩15分
 土地：90.55㎡ 延床：115.73㎡
 構造：鉄骨造3階建
 建築：平成17年1月
内覧予約受付中
 ☆地下約5帖の大型倉庫あり☆車2台駐車可能
 ☆目の前に公園があります☆屋上テラス有



阪急 価格 4,680 万円
苦楽園口 戸建
 西宮市城山
 阪急：苦楽園口駅 徒歩15分
 土地：157.49㎡ 延床：101.15㎡
 構造：軽量鉄骨造2階建
 建築：平成3年1月
 現況：空家
即日内覧可能
 ☆セキスイハイム施工
 ☆大社小学校まで徒歩4分



阪神 価格 10,900 万円
芦屋 戸建
 芦屋市川西町
 阪神：芦屋駅 徒歩16分
 土地：183.78㎡
 延床：143.20㎡
 構造：軽量鉄骨造2階建
 建築：平成18年5月
 現況：空家
 ☆土地約55坪
 ☆平成18年築
 ☆室内リフォーム済
 是非お家の中をご覧下さい
 ☆南向き・明るいお家です
 ☆陽当り・通風・眺望良好
即日内覧可能



阪急 価格 7,980 万円
苦楽園口 戸建
 西宮市苦楽園二番町
 阪急：苦楽園口駅 バス12分 徒歩4分
 土地：309.70㎡ 延床：188.24㎡
 構造：木造2階建 ☆住友林業施工の注文住宅
 建築：平成3年1月 (ツーバイフォー)
 現況：空家 ☆こだわりのお家を是非ご覧下さい



西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい! <お電話下さい!>
グラン・ステージが直接買取! 0120-358-525

仲介手数料は不要です
 不動産売却時に最も大きな額を占める仲介手数料。グラン・ステージによる直接買取なので、仲介手数料は不要です。
最短2日で売却可能(現金化できます)
 「相続で住宅を譲り受けたが、兄弟で誰も住む予定がなく分割する為、現金化して明確に分けたい」「住替えで新しい不動産を購入したいが、今住んでいる不動産を売れないと購入しづらい」など早期に売却することを優先する場合には最短2日で現金化できます!

近所に知られることなく売却できます
 「離婚が原因で売却するので、広告等されたくない」「住宅ローンの支払いが厳しくなって売却するので近所に知られたくない」などの売却は、弊社が即時に買取する為、買取前に近隣に広告する事がなく、近所に知られる事ありません。

そのまま買取します
 弊社はリノベーションを前提に買取しますので、どんな物件でもそのままの状態でも買取します。築年数、賃貸中など条件も問いません。また、家具の撤去等もご相談下さい。

売却後のトラブル一切なし
 不動産業者である弊社が買取りますので、売却後欠陥・瑕疵等があった場合でもお客様に一切ご迷惑おかけしません。

お引き渡し時期も柔軟に対応致します
 居住中の場合やお買替えのお客様の場合でも、お客様のご都合や条件に合わせてお引渡しの延長が可能です。