

グラン・ステージ特選物件

マンション 価格 **広告初登場**
阪神
打出 **4,480** 万円(税込)

分譲貸マンション 所在：芦屋市東山町
J R 交通：J R「芦屋」駅徒歩 11 分
芦屋 使用面積：160.43 m² **新価格**
 構造：RC 造 5 階建 3 階
 建築：平成 15 年 10 月
 敷金：700,000 円 礼金：800,000 円
 現況：空室

グラン・ドムール打出小槌
 所在：芦屋市打出小槌町
 交通：阪神「打出」駅徒歩 3 分
 専有面積：123.99 m²
 バルコニー：12.68 m²
 構造：SRC 造 3 階建 1 階
 建築：昭和 62 年 12 月
 管理費等：75,160 円 現況：空室

令和1年9月室内全面リフォーム済
 ★専有面積 123.99 m²
 ★ペット飼育可(規約有)
 ★専用庭付



屋内平面駐車場専用使用権付 **即日内覧可能**

賃料月額 **50** 万円 **即日内覧可能**
レ・グランディア芦屋東山

★大阪湾一展望できます
 ★南向き
 ★陽当り・眺望良好



★地下平面駐車場は大型乗用車でも余裕のあるサイズ



戸建 価格 **新価格**
J R
甲南山手 **10,800** 万円(税込)

戸建 価格 **広告初登場**
阪神
芦屋 **11,300** 万円

所在：神戸市東灘区森北町 6 丁目
 交通：J R「甲南山手」駅徒歩 10 分
 土地面積：348.13 m² (私道負担：83.27 m²含む)
 建延面積：199.21 m²
 構造：木造ストレート葺 3 階建
 建築：平成 12 年 3 月 現況：空家

★2・3階から眺望良好！(大阪湾を一望できます)
 ★閑静な低層住宅地に建つ邸宅
 ★陽当り・通風良好！
 ★大成建設の注文住宅
 ★室内ハウスクリーニング済




即日内覧可能



所在：芦屋市松浜町
 交通：阪神「芦屋」駅徒歩 10 分
 土地面積：400.3 m² 建床面積：319.10 m²
 構造：RC 造ストレート葺 3 階建
 建築：平成 1 年 12 月 現況：空家

★3台分シャッター付カーポート(ハイルーフ車可)
 ★閑静な低層住宅地に建つ RC 造の邸宅

即日内覧可能


★土地約 121 坪
 ★建物約 96 坪




●ホームエレベーター
 ●サウナ
 ●床暖房
 ●大理石貼のエントランスホール
 ●暖炉

お問い合わせ 0120-358-525 TEL:0798-36-5525 FAX:0798-34-6699
 社団法人近畿地区・不動産公正取引協議会・全国宅地建物取引業保証協会会員・兵庫県不動産流通センター会員・兵庫県宅地建物取引業協会会員・兵庫県知事免許(4)第203644号

GRAND STAGE **グラン・ステージ株式会社**
 〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00



●上記の物件は令和1年10月15日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介/広告有効期限/令和1年11月15日
 ●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご覧ください。