

グラン・ステージ特選物件

土地
阪急
夙川

価格

11,500 万円

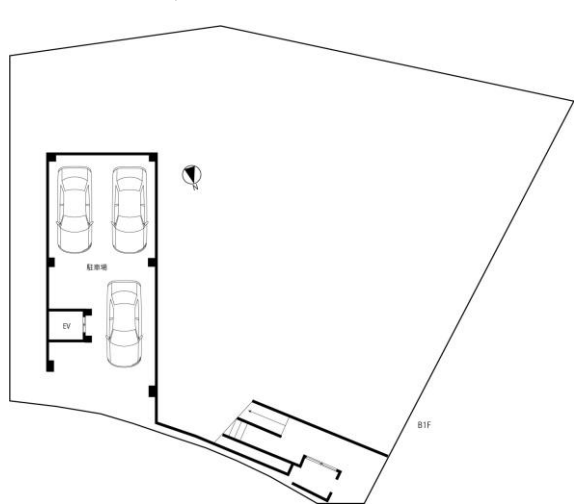
所在：西宮市鷲林寺南町

交通：阪急「夙川」駅バス「鷲林寺南口」停徒歩 5 分

土地面積：592.88 m² 建延面積：305.22 m²

構造：木造瓦葺 2 階建 建築：平成 3 年 3 月

現況：空家



- 令和3年2月ホームエレベーター設置
- 平成3年3月築
- 建坪約92坪の7SLDK
- 鷲林寺南町に佇む邸宅
- 眺望良好です
- セカンドハウス利用のため
室内大変丁寧にお使いです。
- 広々とした庭があります。

内覧予約受付中

マンション
阪神
香櫨園

価格

4,480 万円

夙川グランドハイツ



所在：西宮市川東町

交通：阪神「香櫨園」駅徒歩 2 分

専有面積：98 m² バルコニー：16.80 m²

構造：RC造 14 階建 9 階部分

建築：平成 10 年 4 月

管理費等：24,900 円(月)

現況：空室

2020 年 10 月リフォーム済

- 阪神「香櫨園」駅徒歩 2 分
- 南西角住戸
- 9 階部分につき眺望良好

即日内覧可能



土地
J R
芦屋

価格

24,800 万円



所在地：芦屋市六麓荘町

交通：J R「芦屋」駅徒歩約 12 分
「日の出橋」停徒歩 9 分

土地面積：840.26 m²

用途：第 1 種低層住居専用地域

建ぺい：30% 容積率：80%

建築条件：無 現況：古家有



- 高台につきパノラマ眺望
- 大阪市内街地を見渡せます
- 敷地面積 約 254 坪
- 南東向きにつき陽当り良好
- 建築条件はありません



【建物概要】

種類：居宅・車庫
構造：RC造銅板葺
地下 1 階付 3 階建床面積
1 階 230.74 m²
2 階 150.57 m²
3 階 128.26 m²
B1 階 143.51 m²
合計：653.08 m²
築年数：昭和 61 年 5 月築

案内予約
受付中

お問い合わせ

0120-358-525

TEL:0798-36-5525

FAX:0798-34-6699



グラン・ステージ株式会社

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は令和 3 年 10 月 19 日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様・仲介・広告有効期限/令和 3 年 11 月 19 日
●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご参照ください。

当社案内図

