

マンション 芦屋 830 万円

朝日ヶ丘レックスマンション2号棟

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅徒歩10分
「芦屋市民プール」徒歩2分
専有面積：69.00㎡ バルコニー：7.5㎡
構造：RC造7階建1階
建築：昭和48年9月
管理費等：20,750円
現況：居住中



- ★1階につき専用庭あり
- ★南西角部屋!
- ★南向きバルコニー
- ★陽当り良好

内覧予約受付中

マンション 阪神 芦屋 1,080 万円

日商岩井芦屋マンション

所在：芦屋市伊勢町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩11分
専有面積：76.80㎡ バルコニー：7.68㎡
構造：鉄筋コンクリート造6階建2階
建築：昭和48年1月 管理費等：16,175円
現況：賃貸中

広告初登場

～現況賃貸中～

- 賃料月額：75,000円
- 共益費月額：0円
- 年間収入：900,000円
- 敷金返還金：150,000円
- 表面利回り：約8.33%

南向き

案内予約受付中



マンション 阪神 芦屋 1,200 万円

芦屋パレスハイツ

所在：芦屋市平田町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩7分
専有面積：67.1㎡ バルコニー：5.6㎡
構造：鉄筋コンクリート造7階建2階
建築：昭和44年3月 管理費等：25,070円
現況：空室

- ★専有面積67.1㎡
- ★ペット飼育可(規約有)
- ★2DKに変更可能
- ★第1種低層地域内であるため、閑静な住宅街です。

即日内覧可能



マンション JR 芦屋 4,380 万円

パレ・シェール芦屋東山

所在：芦屋市東山町
交通：JR「芦屋」駅徒歩13分
専有面積：94.18㎡ バルコニー：26.43㎡
構造：鉄筋コンクリート造5階建4階
建築：平成12年6月 管理費等：38,710円
現況：空室

広告初登場

- ★5階建の4階部分
- ★角部屋につき陽当り良好
- ★バルコニーからは芦屋市街を望む眺望有り

令和1年7月室内リフォーム済



即日内覧可能

マンション 阪神 芦屋 3,980 万円

ラジュール芦屋伊勢町

所在：芦屋市伊勢町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩12分
専有面積：85.89㎡ バルコニー：10.81㎡
構造：鉄筋コンクリート造5階建4階
建築：平成9年6月 管理費等：34,780円
現況：空室

広告初登場



- ★4階部分、南西・北西角住戸
- ★約48㎡のルーフバルコニー有
- ★2020年12月ハウスクリーニング実施

即日内覧可能



戸建 阪神 芦屋 1,650 万円

所在：芦屋市呉川町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩12分
土地面積：60.47㎡ 延床面積：78.31㎡
構造：木・RC造瓦葺3階建
建築：昭和60年11月
現況：賃貸中(95,000/月)

陽当り良好

平成31年4月一部リフォーム済
平成29年に2階便器交換

★掘り込み車庫あり!
(サイズによる制限があります)



案内予約受付中

戸建 阪神 打出 3,030 万円

所在：芦屋市春日町
交通：阪神「打出」駅徒歩6分
土地面積：50.74㎡ 延床面積：72.16㎡
構造：鉄骨造ストレート葺3階建
建築：平成8年5月 現況：居住中

- ★平成8年5月築
- ★室内丁寧にお使いです
- ★車庫あり(ハイルーフ駐車可能)
- ★給湯器・浴室暖房・外壁一部塗装(2018年実施)



内覧予約受付中



戸建 阪神 西宮 4,680 万円

所在：西宮市常盤町
交通：阪神「西宮」駅徒歩7分
土地面積：105.53㎡ 延床面積：86.39㎡
構造：木造2階建
建築：昭和60年9月 現況：居住中

- 阪急夙川駅 徒歩12分
- JRさくら夙川駅 徒歩8分
- 阪神西宮駅 徒歩7分



内覧予約受付中

- ★カースペース有
- ★南向き

戸建 JR 芦屋 5,280 万円

所在：西宮市苦楽園六番町
交通：JR「芦屋」駅徒歩11分
「苦楽園五番町」徒歩4分
土地面積：218.99㎡ 延床面積：154.52㎡
構造：軽量鉄骨造2階建
建築：昭和46年8月 現況：空家

- ★軽量鉄骨造2階建
- ★敷地面積 約66.2坪
- ★ひな壇につき陽当り・眺望良好!
- ★苦楽園小学校区

即日内覧可能



戸建 JR 芦屋 15,700 万円

所在：芦屋市六麓荘町
交通：JR「芦屋」駅徒歩5分
バス「日の出橋」徒歩5分
土地面積：387.00㎡ 延床面積：163.14㎡
構造：木造ストレート葺2階建
建築：平成4年6月 現況：空家

新価格



- ★土地約117坪
- ★三井ホーム施行の建物
- ★閑静な低層住宅地に建つ邸宅
- ★シャッター付駐車場3台可
- ★1階からでも眺望良好!

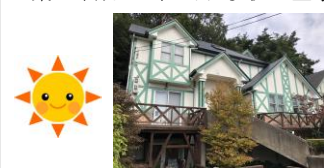
即日内覧可能

- 平成28年11月外構工事済
- 平成29年2月1階部分改装済



戸建 阪急 芦屋川 4,980 万円

所在：芦屋市奥池町
交通：阪急「芦屋川」駅徒歩8分
「奥池」徒歩8分
土地面積：510.00㎡ 延床面積：151.09㎡
構造：木造ストレート葺2階建
建築：平成10年4月 現況：空家



- ★眺望・通風良好!
- ★南向きにつき陽当り良好
- ★掘込車庫2台分あり
- ★室内大変丁寧にお使いです
- ★浴室ユニット新調済み!!

即日内覧可能



【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい!】グラン・ステージが直接買取!

- ① 仲介手数料は不要です
- ② 最短2日で売却可能(現金化できます)
- ③ ご近所に知られることなく売却できます
- ④ そのままで買取します
- ⑤ 売却後のトラブル一切なし
- ⑥ お引き渡し時期も柔軟に対応致します



ポスティング
スタッフ募集

3名募集!!

お近くの地域の戸建てにチラシを投函するお仕事です。空いた時間や毎日のウォーキングとともにいかがでしょうか? お気軽にお問い合わせください。