

マンション 阪急 苦楽園口 950万円

コボリマンション夙川C棟

所在：西宮市老松町
交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩18分
専有面積：66.15㎡
バルコニー：8.46㎡
構造：S造10階建7階部分
建築：昭和50年3月
管理費等：19,490円
現況：居住中

内覧予約受付中

☆平成23年室内リフォーム済
☆大阪市内を見渡す眺望有り
☆室内丁寧にお使いです



最上階・南東向き

マンション 阪神 芦屋 1,200万円

ソレイユ松浜

所在：芦屋市松浜町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩10分
専有面積：52.80㎡
バルコニー：11.33㎡
構造：RC造3階建2階部分
建築：昭和60年6月
管理費等：13,500円
現況：空家

広告初登場

☆南北両面バルコニー
☆平成28年4月に一部リフォーム済
☆陽当り・通風良好

即日内覧可能



マンション JR 甲南山手 1,280万円

ハウゼ森

所在：神戸市東灘区森南町
交通：JR「甲南山手」駅徒歩6分
専有面積：49.02㎡
バルコニー：2.43㎡
構造：RC造4階建3階部分
建築：昭和59年12月
管理費等：17,412円(月)
現況：空家

南向き 陽当り良好

☆居住用はもちろん
☆投資用としても
☆検討出来ます

2WAY アクセス

JR「甲南山手」 駅徒歩6分
阪神「深江」 駅徒歩10分



マンション 阪神 深江 1,550万円

甲南コンセール本山

所在：神戸市東灘区本山南町1丁目
交通：阪神「深江」駅徒歩5分
専有面積：47.51㎡
バルコニー：22㎡
構造：RC造8階建5階
建築：昭和62年1月
管理費等：15,120円(月)
現況：空家

平面式分譲 車庫権利付き

☆北東西の三方角部屋につき
☆陽当り・通風良好

即日内覧可能



マンション 阪神 芦屋 1,780万円

ザ・レジデンス芦屋スイート

所在：芦屋市海洋町
交通：阪神「芦屋」駅バス9分徒歩1分
専有面積：43.2㎡
バルコニー：9㎡
構造：RC造25階建5階
建築：平成18年10月
管理費等：48,000円
現況：空家

広告初登場

☆無料シャトルバス運行(規約有)
☆ペット飼育可(規約有)
☆シニア向け分譲マンション
☆天然温泉大浴場有り



マンション 阪神 芦屋 1,990万円

メゾン芦屋浜

所在：芦屋市平田町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩12分
専有面積：85.20㎡
バルコニー：12.42㎡
構造：RC造4階建4階
建築：昭和49年4月
管理費等：30,000円
現況：居住中

☆最上階
☆南向きバルコニー

陽当り 通風 眺望良好

☆全室6帖以上

屋内機械式 駐車場権利付き



マンション JR 芦屋 1,990万円

アリオール芦屋朝日ヶ丘

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅バス7分徒歩2分
専有面積：60.57㎡
バルコニー：13.54㎡
構造：RC造5階建3階
建築：平成9年2月
管理費等：22,320円
現況：居住中

☆浴室に窓が有ります
☆階下にはお部屋が有ります
☆床下収納・掘りコタツ有り
☆全室にバルコニー有り



マンション 阪急 芦屋川 2,280万円

ライフコート山芦屋

所在：芦屋市山芦屋町
交通：阪急「芦屋川」駅徒歩9分
専有面積：83.07㎡
バルコニー：14.40㎡
構造：RC造3階建3階
建築：平成9年2月
管理費等：13,700円
現況：空家

広告初登場

平成29年7月 全面リフォーム済
☆最上階の角部屋

陽当り 通風良好

[土地権利] 借地権(定期地上権)
[地代] 22,100円/月 (3年毎に改定)



マンション JR 芦屋 2,300万円

ベルアージュ蘆丘

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅バス11分徒歩1分
専有面積：81.04㎡
バルコニー：11.76㎡
構造：RC造7階建4階
建築：平成11年3月
管理費等：24,310円
現況：居住中

広告初登場

☆4階部分につき、陽当り・通風・眺望良好
☆南北両面バルコニー
☆和室に防音室有り

☆ペット飼育可(規約有)



マンション JR 芦屋 3,890万円

ベルエール芦屋

所在：芦屋市東山町
交通：JR「芦屋」駅徒歩17分
専有面積：109.67㎡
専用庭：78.85㎡
構造：RC造4階建2階
建築：昭和53年5月
管理費等：29,970円
現況：居住中

☆敷地内駐車場室有り (月額9,500円)

☆ペット飼育可
☆南北両面に開口部有り

☆専用庭 78.85㎡有り

広告初登場



戸建 阪神 打出 1,490万円

所在：芦屋市南宮町
交通：阪神「打出」駅徒歩9分
土地面積：104.93㎡
建延面積：68.85㎡
構造：木造瓦葺2階建
建築：昭和60年12月
現況：居住中

☆駐車場 2台可能

☆居住用はもちろん、収益物件としても検討出来ます

新価格



戸建 阪神 芦屋 3,000万円

所在：芦屋市竹園町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩10分
土地面積：82.13㎡
建延面積：74.21㎡
構造：軽量鉄骨造2階建
建築：平成18年5月
現況：空家

☆平成18年5月築
☆電動カーポート有り
☆オール電化住宅

内覧予約受付中

広告初登場



戸建 阪急 芦屋川 5,800万円

所在：芦屋市奥池南町
交通：阪急「芦屋川」駅バス16分徒歩3分
土地面積：502.28㎡
建延面積：157.54㎡
構造：木造瓦葺2階建
建築：平成20年1月
現況：居住中

内覧予約受付中

☆平成29年に給湯器交換済
☆室内大変綺麗にお使いです
☆リビング上部に吹き抜け有り
☆広々としたお庭が有ります

大型駐車場 3台駐車可能

平成20年建築!

【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい!】

グラン・ステージが直接買取!

<お電話下さい! 0120-358-525>

- ① 仲介手数料は不要です**
不動産売却時に最も大きな額を占める仲介手数料。グラン・ステージによる直接買取なので、仲介手数料は不要です。
- ② 最短2日で売却可能(現金化できます)**
「相続で住宅を譲り受けたが、兄弟で誰も住む予定がなく分割する為、現金化して明確に分けたい」「住替えて新しい不動産を購入したいが、今住んでいる不動産を売れないと購入しづらい」など早期に売却することを優先する場合には最短2日で現金化できます!
- ③ ご近所に知られることなく売却できます**
「離婚が原因で売却するので、広告等されたくない」「住宅ローンの支払いが厳しくなって売却するので近所に知られたくない」などの売却は、弊社が即時に買取する為、買取前に近隣に広告する事がなく、近所に知られる事ありません。
- ④ そのままで買取します**
弊社はリノベーションを前提に買取しますので、どんな物件でもそのままの状態でも買取します。築年数、賃貸中など条件も問いません。また、家具の撤去等もご相談下さい。
- ⑤ 売却後のトラブル一切なし**
不動産業者である弊社が買取りますので、売却後欠陥・瑕疵等があった場合でもお客様に一切ご迷惑おかけしません。
- ⑥ お引き渡し時期も柔軟に対応致します**
居住中の場合やお買替えのお客様の場合でも、お客様のご都合や条件に合わせてお引渡しの延長が可能です。