

グラン・ステージ特選物件

戸建
阪急
甲陽園

価格

6,780 万円

広告
初登場

所在：西宮市甲陽園山王町
交通：阪急「甲陽園」駅徒歩8分
土地面積：385.68㎡ 建延面積：144.18㎡
構造：木造2階建 建築：令和2年2月
現況：新築後未入居



- 大阪湾を一望できます
- 駐車スペース3台可(車種制限有り)
- 建物144.18㎡の4SLDK+2WIC
- 敷地約116.66坪
- 駅まで徒歩8分の立地です



即日内覧可能

戸建
阪急
芦屋川

価格

9,800 万円

土地
JR
芦屋

価格

24,800 万円



所在：芦屋市奥池南町
交通：阪急「芦屋川」駅バス約乗車
「ゴロゴロ橋」停徒歩9分
土地面積：824.20㎡
建延面積：226.88㎡
構造：木造スレート葺2階建
建築：平成22年12月 現況：空家



所在地：芦屋市六麓荘町
交通：JR「芦屋」駅バス約12分
「日の出橋」停徒歩9分
土地面積：840.26㎡
用途：第1種低層住居専用地域
建ぺい：30% 容積率：80%
建築条件：無 現況：古家有



- 平成22年12月築
- 5LDK+2Sの間取り
- 奥池南町に佇む邸宅
- 雰囲気のあるリビングには暖炉を設けております。
- 掘込車庫2台分有(ハイルーフ車可)+駐車スペース1台有
- 室内丁寧にお使いです。
- リビングには開放感のある吹抜があります。
- 映像音響設備の整ったオーディオシアタールーム有(防音室となっております)



- 高台につきパノラマ眺望
- 大阪市街地を見渡せます
- 敷地面積約254坪
- 南東向きにつき陽当り良好
- 建築条件はありません



【建物概要】
種類：居宅・車庫
構造：RC造銅板葺
地下1階付3階建床面積
1階 230.74㎡
2階 150.57㎡
3階 128.26㎡
B1階 143.51㎡
合計：653.08㎡
築年数：昭和61年5月築

即日内覧可能

案内予約
受付中

お問い合わせ



0120-358-525

TEL:0798-36-5525

FAX:0798-34-6699

社団法人近畿地区・不動産公正取引協議会・全国宅地建物取引業保証協会会員・兵庫県不動産流通センター会員・兵庫県宅地建物取引業協会会員・兵庫県知事免許(4)第203644号



グラン・ステージ株式会社

〒662-0976 西宮市官西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

当社案内図



●上記の物件は令和3年7月19日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介●広告有効期限/令和3年8月19日
●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご参照ください。